

TOME 4



APPROUVÉ
LE 13 FEVRIER 2020

Modifié le 4 mai 2026

Justification des choix

Extrait des pages modifiées



7.2.5 Récapitulatif des surfaces des zones et des secteurs

		ZONE	SECTEUR INDICE	SURFACE (en ha)					
U	Zones urbaines à vocation habitat	UAA		549,16		11 499,19	17 559,07		
		UAB	UAB	1 209,94	1 542,15				
			UAB-1	195,56					
			UAB-2	136,65					
		UAC		304,34					
		UBA1	UBA1	2 949,79	2 954,32				
			UBA1-ir	4,53					
		UBA2		1 028,66					
		UBB1		1 758,20					
		UBB2	UBB2	1 149,04	1 184,04				
			UBB2-1	32,48					
			UBB2-ir	2,52					
		UCO	UCO	754,64	1 047,11				
			UCO-1	292,47					
		UD	UD	412,53	504,50				
			UD-1	91,97					
		UBH	UBH	379,70	624,39				
			UBH-1	241,87					
			UBH-ir	2,82					
	Zones urbaines spécifiques	UE	UE	801,06	1 002,65	1 370,11			
			UE-a	26,45					
			UE-b	97,02					
			UE-esr	78,12					
		UP		160,84					
		UZ		206,62					
	Zones de projet	UR	UR	130,84		813,81			
			URP	373,33					
			URX	308,53					
			URX-ir	1,59					

Zones urbaines à vocation économiques	UXA		114,89		3 876,64	
	UXC		178,53			
	UXI	UXI	1 226,63	1 250,28		
		UXI-a	23,65			
	UXM	UXM	1 694,44	2 198,13		
		UXM-a	0,42			
		UXM-c	144,27			
		UXM-ci	296,25			
		UXM-e	17,43			
		UXM-ir	45,32			
	UXT	UXT	52,07	134,81		
		UXT-ci	30,81			
		UXT-f	45,95			
		UXT-ci-ir	5,98			
OAP Nouvelle Gare			20,20			
1AU	Zones à urbaniser	1AUA		0,00		465,85
		1AUB1		112,17		
		1AUB2		59,58		
		1AUL		13,08		
		1AUR		40,68		
		1AUXI		17,09		
		1AUXM	1AUXM	121,71	144,83	
			1AUXM-c	0,00		
			1AUXM-ir	23,12		
1AUXR		78,42				
2AU	Zones à urbaniser de long terme	2AU	2AU	120,81	122,55	243,90
			2AU-ir	1,74		
		2AUX		121,35		
A	Zones agricoles	A	A	15 510,42	16 303,53	16 559,72
			A-ir	720,31		
			A-ip	19,32		
			A-sth	34,98		
			A-stl	9,68		

			A-stp	5,54		
			A-stx	3,27		
		AC	AC	255,69	256,19	
			AC-stx	0,49		
N	Zones naturelles	NA	NA	6 483,74	6 599,66	31 455,73
			NA-d	81,99		
			NA-ir	26,57		
			NA-sth	5,28		
			NA-stl	2,08		
		NB	NB	21 736,85	21 919,04	
			NB-ir	180,37		
			NB-stl	1,71		
			NB-stp	0,31		
		NC	NC	561,67	631,33	
			NC-i	69,66		
		NL	NL	436,85	452,15	
			NL-stl	15,30		
		NO	NO	1 171,43	1 688,38	
			NO-ca	496,02		
			NO-ca-ir	2,86		
			NO-ip	12,71		
			NO-sth	4,29		
			NO-stl	0,37		
			NO-stp	0,46		
		NR	NR	32,36	165,40	
			NR-e	133,03		